

千川サニーコート 303号室

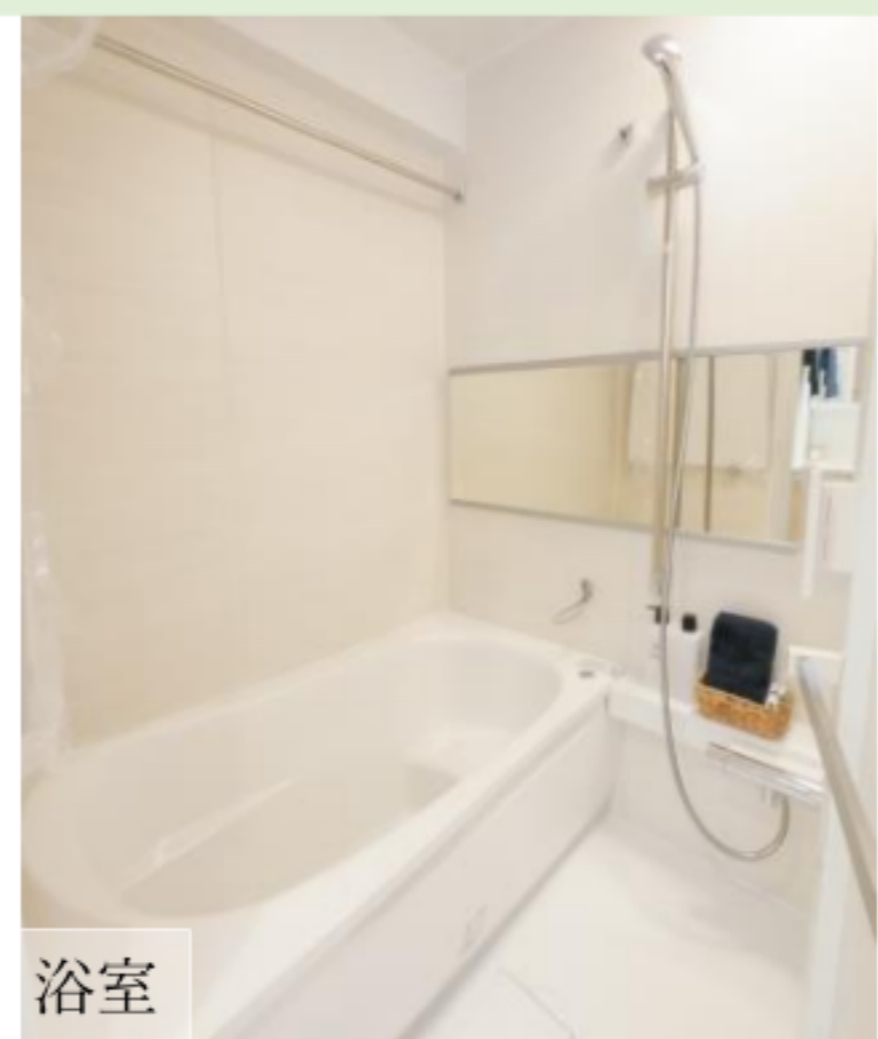
交通 東京メトロ有楽町線
千川駅 徒歩3分
西武池袋線東長崎駅 徒歩14分

販売
価格

5,980 (税込) 万円

エントランス

外観



リビング

リビング

キッチン

～大切なペットと新生活～

- 『千川駅』まで徒歩3分で通勤便利
- フルリフォームで大変綺麗です。

間取 専有面積

2LDK 56.89^{m²}

アフターサービス保証付

新規リフォーム (令和4年11月中旬完成)

- システムキッチン(食洗器付)新規交換
- ユニットバス(浴室乾燥機付)新規交換
- 洗面化粧台(三面鏡付)新規交換
- トイレ(ウォシュレット付)新規交換
- 全室建具・下駄箱新規交換
- 給湯器新規交換
- エアコン新規設置
- フローリング・フロアタイル新規張替
- 間接照明・ダウンライト新規施工
- シーンライトコントローラー新規設置
- クロス全室張替
- カーテンレール・レースカーテン設置
- 洗濯パン・水栓新規交換、網戸張替
- 室内クリーニング



※図面と現況に相違がある場合は、現況優先とさせていただきます

- 所在地：東京都豊島区千早4-40-13 ■土地権利：所有権 ■用途地域：近隣商業地域、第1種中高層住居専用地域 ■専有面積：56.89^{m²} ■バルコニー面積：7.62^{m²}
- 構造：RC造8階建3階部分 ■総戸数：18戸 ■築年数：平成13年1月 ■施工会社：南海辰村建設(株) ■管理会社：(株) フロントサイドコミュニティー
- 管理方式：全部委託管理 ■管理形態：巡回 ■管理費：月額12,500円 ■修繕積立金：月額10,000円 ■駐車場：月額25,000円
- 駐輪場：屋内のみ無償、屋外月額：1,000円 ■バイク置場：月額10,000円 ■ペット飼育：可※規約有
- 現況：空室 ■引渡：即時 ■備考：司法書士は売主指定とさせていただきます

レンタル家具

既存住宅売買
瑕疵保険加入物件

かえる。くらし。すまい。
リノベーション協議会



四つ葉総合地所株式会社

東京都豊島区駒込1-16-12 IMビル3F

担当：寒河江 (さがえ)
電話：070-1526-2626
ytbmanako@gmail.com

